

قائمة المحتويات

الصفحة	الموضوع
٥	الإهداء
٦	الشكر
٧	قائمة المحتويات
١١	الملخص باللغة العربية
١٣	مقدمة

الباب الأول

الطبيعة القانونية لعقد الإيجار التمويلي في ظل العقود التقليدية

٣٣	الفصل الأول : نظرية الإيجار المرتبط بوعده بالبيع
٣٣	المبحث الأول : مضمون نظرية الإيجار المرتبط بوعده بالبيع
٣٣	المطلب الأول : علاقة عقد الإيجار التمويلي بعقد الإيجار
٤٠	المطلب الثاني : علاقة الإيجار التمويلي بالوعد بالبيع
	الفرع الأول : أركان وشروط الوعد بالبيع في
٤٠	عقد الإيجار التمويلي
٤٤	الفرع الثاني : آثار الوعد بالبيع في عقد الإيجار التمويلي ...
٤٥	المبحث الثاني : تقويم نظرية الإيجار المرتبط بوعده بالبيع
	المطلب الأول : أهمية تكييف عقد الإيجار التمويلي
٤٥	باعتباره عقد إيجار
٤٨	المطلب الثاني : قصور نظرية الإيجار المرتبط بوعده بالبيع
٦١	الفصل الثاني : تكييف عقد الإيجار التمويلي باعتباره عقد بيع
٦١	المبحث الأول : مضمون نظرية عقد الإيجار التمويلي عقد بيع

- المطلب الأول : عقد الإيجار التمويلي عقد بيع بالتقسيط
 مع شرط الاحتفاظ بالملكية ٦١
- الفرع الأول : علاقة عقد الإيجار التمويلي بعقد
 البيع بالتقسيط ٦٢
- الفرع الثاني : شرط الاحتفاظ بالملكية في عقد
 الإيجار التمويلي ٧١
- المطلب الثاني : عقد الإيجار التمويلي عقد بيع إيجاري ٨٢
- المبحث الثاني : تقويم نظرية عقد الإيجار التمويلي عقد بيع ٨٦
- المطلب الأول : أهمية تكييف عقد الإيجار التمويلي
 باعتباره عقد بيع ٨٦
- المطلب الثاني : قصور نظرية عقد الإيجار التمويلي عقد بيع ٩٠
- الفصل الثالث : نظرية عقد الإيجار التمويلي عقد قرض ٩٩
- المبحث الأول : مضمون نظرية عقد الإيجار التمويلي عقد قرض ٩٩
- المطلب الأول : التشابه بين عقد الإيجار التمويلي وعقد القرض ٩٩
- المطلب الثاني : الطابع المالي في عقد الإيجار التمويلي ١٠٤
- المبحث الثاني : تقويم نظرية الإيجار التمويلي عقد قرض ١١٠
- المطلب الأول : أهمية تكييف عقد الإيجار التمويلي باعتباره عقد قرض ١١٠
- المطلب الثاني : قصور نظرية عقد الإيجار التمويلي باعتباره عقد قرض ١١٢

الباب الثاني

الطبيعة القانونية لعقد الإيجار التمويلي في ظل النظريات الحديثة

- الفصل الأول : عقد الإيجار التمويلي عقد غير لازم في ظل نظرية خيار الشرط ١٢٠
- المبحث الأول : مضمون نظرية العقد غير لازم ١٢٠

المطلب الأول : عرض الموضوع	١٢٠
المطلب الثاني : تحديد العلاقة بين العقدين من خلال خيار الشرط ..	١٢٣
الفرع الأول : الحكمة من خيار الشرط ونطاقه	١٢٣
الفرع الثاني : صاحب الحق في الخيار	١٢٦
الفرع الثالث : مدة خيار الشرط	١٢٩
الفرع الرابع : أسباب سقوط خيار الشرط في	
عقد الإيجار التمويلي	١٣٤
الفرع الخامس : آثار خيار الشرط في عقد الإيجار التمويلي ..	١٣٧
أولا : تحديد الآثار التي ينتجها خيار الشرط	١٣٧
ثانيا : عقد الإيجار التمويلي وآثار خيار الشرط	١٤١
المبحث الثاني : تقويم نظرية خيار الشرط	١٤٣
المطلب الأول : من حيث المدة	١٤٣
المطلب الثاني : من حيث الهدف	١٤٤
المطلب الثالث : من حيث الأطراف	١٤٥
المطلب الرابع : من حيث الآثار	١٤٦
المطلب الخامس : من حيث الخيارات	١٤٧
الفصل الثاني : عقد الإيجار التمويلي عقد مركب	١٤٩
المبحث الأول : مضمون النظرية	١٤٩
المطلب الأول : التعريف بالعقد المركب وصوره	١٥٠
المطلب الثاني : العناصر الداخلة في تكوين عقد الإيجار التمويلي ...	١٥٢
الفرع الأول : مرحلة إبرام العقد	١٥٣
الفرع الثاني : مرحلة تنفيذ العقد	١٥٨

المطلب الثالث : عقد الإيجار التمويلي عقد مركب غير

- ١٦٦ قابل للتجزئة
- ١٧٢ المبحث الثاني : تقويم نظرية العقد المركب
- ١٧٢ المطلب الأول : رفض فكرة العقد المركب في عقد الإيجار التمويلي ..
- المطلب الثاني : تقدير الاتجاه الرافض للعقد المركب في
- ١٧٥ ظل ردود أنصاره
- ١٧٩ الفصل الثالث : عقد الإيجار التمويلي عقد قائم لذاته (ذو طبيعة خاصة)
- ١٧٩ المبحث الأول : خصوصية عقد الإيجار التمويلي في مرحلة انعقاده
- ١٨٠ المطلب الأول : من حيث التراضي
- ١٨٤ المطلب الثاني : من حيث المحل
- ١٨٦ المطلب الثالث : من حيث أطراف العقد
- ١٩٠ المطلب الرابع : من حيث مدة العقد
- ١٩١ المطلب الخامس : الشروط الخاصة المقترنة بعقد الإيجار التمويلي
- ١٩٧ المبحث الثاني : خصوصية العقد من حيث آثاره
- ٢٠٨ النتائج
- ٢١١ الخاتمة
- ٢١٣ قائمة المراجع
- ٢٢٤ الملخص باللغة الإنجليزية