

## الباب الاول

### التظيم القانوني الجديد

#### منازعات الحيابة

مقدمة ... .. ٩

#### الفصل الاول

١١ النص القانوني ومذكرته الايضاحية

١١ - النص القانوني ... ..

١٢ - الغاء نص المادة ٣٧٣ مكررا من قانون العقوبات

١٢ - المذكرة الايضاحية ... ..

- تقرير لجنة الشؤون الدستورية والتشريعية

١٥ - بمجلس الشعب ... ..

١٦ - تاريخ نفاذ القانون الجديد ... ..

#### الفصل الثاني

#### المبادئ الجديدة

التي استحدثتها نص المادة ٤٤ مكررا

١٧ من قانون المرافعات

١ - تدخل النيابة العامة ... .. ١٧

٢ - هل لابد للنيابة العامة من اصدار قرار

مؤقت في منازعة الحيابة ؟ ... .. ١٧

- ٣ - ما الحل فيما لو أحجمت النيابة العامة عن  
اصدار قرار مؤقت ؟ ... .. ١٨
- أ - اذا كانت المنازعة مدنية ... .. ١٩
- ب - اذا كانت المنازعة جنائية ... .. ١٩
- ٤ - أمثلة للقرارات الوقتية التي يجوز أن تصدرها  
النيابة العامة ... .. ٢٠
- ٥ - بقاء الحال على ما هو عليه قرار مؤقت يجوز  
التظلم منه ... .. ٢١
- ٦ - ضرورة سماع أقوال أطراف النزاع واحراء  
التحقيقات اللازمة مثل اصدار النيابة لقرارها ٢١
- ٧ - ضرورة تسبيب قرار النيابة العامة ... ٢١
- ٨ - قرار النيابة العامة واجب التنفيذ فوراً ... ٢٢
- ٩ - عضو النيابة الذي له حق اصدار القرار ... ٢٤
- ١٠ - اعلان قرار النيابة ومدته ... .. ٢٧
- ١١ - كيفية الاعلان ... .. ٢٨
- ١٢ - التظلم من قرار النيابة ... .. ٢٩
- ١٣ - موقف الخصم الذي لم يعلن بالقرار ... ٣٠
- ١٤ - يجوز ادخال باقى الخصوم ومن لم يعلن  
منهم خصائص التظلم ... .. ٣٠
- ١٥ - سلطة القاضى المختص بالامور المستعجلة ٣٠
- ١٦ - هل يستطيع القاضى اذا ألغى القرار أن

- ٣١ ... .. ؟ يصدر قرارا جديدا
- ٣١ ... .. ١٧ - طلب وقف تنفيذ القرار
- ٣١ ... .. ١٨ - أثر القرار الوقتى على الناحية  
الجنائية
- ٣٣ ... .. ١٩ - أثر القرار الوقتى على الناحية المدنية
- ٣٣ ... .. ٢٠ - لا يجوز الاستشكال فى القرار الوقتى الصادر  
من النيابة العامة
- ٣٤ ... .. ٢١ - هل يجوز الاستشكال فى الحكم الصادر فى  
التظلم
- ٣٤ ... .. ٢٢ - هل يجوز الطعن بالاستئناف على الحكم  
الصادر فى التظلم ؟
- ٣٥ .....

## الباب الثانى

### منازعات الحيابة

#### من

### الناحية الجنائية

#### الفصل الاول

#### المبادئ العامة

٣٩

المبحث الاول - المقصود بالحيابة المستهدفة

٣٩ ... .. بالحماية الجنائية

المبحث الثانى - محاضر التسليم الرسمية التى

٤٢ ... .. تتم نفاذا لاحكام القضاء وأثرها

## الفصل الثاني

### التطبيق على النصوص التجريبية

في

٤٧ انتهاك حرمة ملك الغير

٤٧ ... .. مادة ٣٦٩ عقوبات

٤٧ ... .. النص القانوني

٤٨ ... .. أركان الجريمة

٤٨ ... .. الركن الاول - الدخول أو البقاء في عقار

الركن الثاني - أن يكون ذلك العقار في حيازة

٥٣ ... .. شخص آخر -

٥٦ ... .. الركن الثالث - القصد الجنائي

٦١ ... .. من أحكام محكمة النقض

٦٩ ... .. القيود والاصاف

٧١ ... .. مادة ٣٧٠ عقوبات

٧١ ... .. النص القانوني

٧١ ... .. أركان الجريمة

٧٨ ... .. من أحكام النقض

٨٣ ... .. مادة ٣٧١ عقوبات

٨٣ ... .. النص القانوني

- ٨٤ ..... - أركان الجريمة
- ٨٨ ..... - القيد والوصف
- ٨٩ ..... مادة ٣٧٢ عقوبات
- ٨٩ ..... - النص القانوني
- ٨٩ ..... - المقصود بالليل
- ٩١ ..... - المقصود بالكسر
- ٩٢ ..... - المقصود بالتسلق
- ٩٣ ..... - القيد والوصف
- ٩٤ ..... مادة ٣٧٢ مكررا عقوبات
- ٩٤ ..... - النص القانوني
- ٩٥ ..... - الجريمة الاولى وأركانها
- ٩٨ ..... - الجريمة الثانية وأركانها
- ١٠٠ ..... مادة ٣٧٣ عقوبات
- ١٠٠ ..... - النص القانوني
- ١٠٠ ..... - تعليقات وأحكام

### الباب الثالث

- ١٠٥ ..... **المنازعات بشأن مسكن الحضانة**
- ..... - نص المادة ١٨ مكررا ثالثا من القانون رقم
- ١٠٥ ..... لسنة ١٩٨٥
- ..... - من هي الحاضنة في ضوء القانون ١٠٠ لسنة

- ١٩٨٥ ... .. ١٠٦
- ١٠٨ ... .. - المقصود بمسكن الزوجية
- ١٠٩ ... .. - حالة شغل المسكن بسبب العمل
- ١١٣ ... .. - من الملتزم بدفع أجرة مسكن الحضانة
- ... .. - لا يجوز تنازل الحاضنة عن منزل الحضانة
- المؤجر ... .. ١١٩
- ١٢٠ ... .. - لا يجوز تنازل المطلق عن المسكن للمالك
- ١٢٠ ... .. - تخيير الحاضنة
- ... .. - المحكمة المختصة بنظر المنازعات حول مسكن
- الحضانة ... .. ١٢١
- ... .. - تدخل النيابة في ظل التنظيم القانوني الجديد
- للحيارة ... .. ١٢٧
- ... .. - هل يجوز للنيابة تمكين الحاضنة من مسكن آخر
- ١٣١ ... .. - اعده المطلق ؟
- ... .. - حالة تنازل الزوج عن المسكن المؤجر للمالك
- أثره ... .. ١٣٢
- ... .. - التعليمات العامة للنيابات بشأن بعض المنازعات
- المختلفة ... .. ١٣٣

## الباب الرابع

### منازعات الحيابة

#### من

### الناحية المدنية

#### الفصل الاول

١٤١ التعريف بالحيابة وعناصرها

#### المبحث الاول

١٤١ التعريف بالحيابة

١٤١ ... .. مقدمة

١٤٢ ... .. تعريف الحيابة في الفقه

١٤٤ ... .. عناصر الحيابة

#### الفصل الثاني

١٤٥ الاحكام العامة للحيابة

أولا - لا تقوم الحيابة على عمل رخص له أو

١٤٥ ... .. تسامح فيه

١٤٧ ... .. ثانيا - شروط الحيابة القانونية

١٥١ ... .. ثالثا - حيابة غير المميز

١٥١ ... .. رابعا - يجوز الحيابة بالوساطة

١٥٢ ... .. خامسا - جواز انتقال الحيابة للغير بالاتفاق

سادسا - انتقال الحيابة الى الخلف العام

والخلف الخاص ١٥٣ ... ..

سابعاً — زوال الحيابة وانقضائها ١٥٥ ...

### الباب الخامس

#### دعاوى الحيابة الثلاث

— مقدمة ١٥٩ ... ..

— عدم الجمع بين دعوى الحيابة ودعوى المطالبة

بالحق أمام القضاء الموضوعى ١٦١ ... ..

#### الفصل الاول

##### دعوى منع التعرض

— ماهيتها وشروطها ١٧٣ ... ..

— القضاء المستعجل ودعوى منع التعرض ١٨٠ ...

— آراء وأحكام فى دعوى منع التعرض ١٨٣ ... ..

#### الفصل الثانى

##### دعوى وقف الاعمال الجديدة

— ماهيتها وشروطها ٢٠١ ... ..

— الجمع بين دعوى الحق أمام القضاء الموضوعى

ودعوى الحيابة أمام القضاء المستعجل ٢٠٥ ...

— الحكم فى دعوى وقف الاعمال الجديدة ٢٠٧ ... ..

— الفرق بين دعوى وقف الاعمال الجديدة ودعوى

منع التعرض ٢٠٨ ... ..



٢٠٩ ... .. - تطبيقات وأحكام وآراء

### الفصل الثالث

#### دعوى استرداد الحيازة

- النصوص القانونية وشروط اختصاص القضاء

٢٣٧ ... .. المستعجل

٢٤٦ ... .. - تطبيقات وأحكام وآراء

#### الباب السادس

#### ٢٨٣ الصيغ القضائية لدعوى الحيازة

٢٨٥ ... .. ١ - صيغة دعوى استرداد حيازة موضوعية

٢٨٧ ... .. ٢ - صيغة أخرى

٢٨٩ ... .. ٣ - صيغة دعوى استرداد حيازة مستعجلة

٢٩١ ... .. ٤ - صيغة دعوى منع تعرض ( موضوعية )

٢٩٣ ... .. ٥ - صيغة دعوى بايقاف أعمال جديدة ( موضوعية )

٢٩٥ ... .. ٦ - صيغة أخرى لدعوى موضوعية بايقاف الاعمال

الجديدة

٢٩٧ ... .. ٧ - صيغة دعوى مستعجلة بايقاف الاعمال الجديدة

٢٩٩ ... .. ٨ - صيغة مقترحة لدعوى مستعجلة بايقاف الاعمال

الجديدة

٣٠١ ... .. ٩ - صيغة دعوى المطلقة بتمكينها من الاستقلال مع

مخضونها بمسكن الزوجية المؤجر

٣٠٤ ... .. ١٠ - صيغة أخرى

٣٠٦ ... .. ١١ - صيغة دعوى المطلق بتمكينه من العودة والاستقلال

بمسكن الزوجية