

## فهرس

## صحيفة

٣	مقدمة العرب
٧	مقدمة اشرار
٨	صورة التفرير المرفوع للمرحوم عالي باشا الصدر الأعظم
١٣	تمهيد في الاشياء التي يجب على اشرار في تعلم علم معرفتها ( فهرس القواعد الكلية )
١٥	المقالة الأولى في تعريف علم الفقه وتقسيمه
١٧	الحكم الذي يترتب على أمر يكون على مقتضى ما هو المقصود من ذلك الأمر
١٨	انعرة في العقود للمعاني ، اليقين لا يزول بالشك ، الاصل ابقاء ما كان على ما كان ، الاستصحاب قسان
٢١	يرك القديم على قدمه ، الضرر لا يكون قدماً ، الاصل براءة الذمة
٢٣	الاصل في الصفات العارضة العدم ، ما ثبت في زمان بحكم ببقائه ما لم يوجد المزيل
٢٥	الاصل اضافة الحادث إلى اقرب اوقاته ، الاصل في الكلام الحقيقة
٢٨	لا عبرة للدلالة في مقابلة التصريح ، لا مساع للاجتهاد في مورد النص ، ما يثبت على خلاف القياس فغيره
٣٠	لا يقاس عليه
٣١	الاجتهاد لا ينقض بمثله وثبوت هذا بأدلة ثلاث
٣٢	المشقة تجلب التيسر ، الأمر إذا ضاق اتسع
٣٣	لا ضرر ولا ضرار ، الضرر يزال ، في هذا اربعة اوجه
٣٥	الضرورات تبيح المحظورات ، الضرورات تقدر بقدرها
٣٦	ما جاز لعذر بطل يزواله ، اذا زال المانع عاد الممنوع ، الضرر لا يزال بمثله
٣٧	يتحمل الضرر الخاص لدفع ضرر عام ، الضرر الاشد يزال بالضرر الاخف
٣٨	اذا تعارضت مفسدتان ارتكبت اخفهما ، يختار اهون الشرين ، درأ المفسد اولى من جلب المنافع ،
٣٩	الضرر يدفع بقدر الامكان
٤٠	الحاجة تنزل منزلة الضرورة عامة او خاصة ، الاضطرار لا يبطل حق الغير
٤١	ما حرم أخذه حرم اعطاؤه ، ما حرم فعله حرم طلبه
٤٢	العادة محكمة ، العرف والعادة ثلاثة اقسام ، استعمال الناس حجة يجب العمل بها ، كيف يكون الحكم
٤٣	اذا تعارض النص والعرف
٤٤	المتنع عادة كالممتنع حقيقة ، لا ينكر تغير الاحكام بتغير الازمان
٤٥	الحقيقة ترك بدلالة العادة ، في ذلك ثلاثة صور
٤٦	انما تعتبر العادة اذا اطردت او غلبت ، العبرة للغالب الشائع لا للنادر
٤٧	المعروف عرفاً كالمشروط شرطاً ، المعروف بين التجار كالمشروط بينهم ، التعيين بالمعروف كالتعيين
٤٨	بالنص
٤٩	اذا تعارض المانع والمقتضي قدم المانع ، التابع لشيء في الوجود تابع له في الحكم ، التابع لا يفرد بالحكم
٥٠	من ملك شيئاً ملك ما هو من ضروراته ، اذا سقط الاصل سقط الفرع ، الساقط لا يعود
٥١	اذا بطل شيء بطل ما في ضمنه ، اذا بطل الاصل يصار إلى البدل
٥٢	يغتفر في التابع ما لا يغتفر في المتبوع ، يغتفر في البقاء ما لا يغتفر في الابتداء

- البقاء اسهل من الابتداء ، لا يتم التبرع الا بالقبض ، قد اثبت ذلك بوجهين ، التصرف على الرعية  
 منوط بالمصلحة ..... ٥١
- الولاية الخاصة اقوى من الولاية العامة ..... ٥٢
- اعمال الكلام اولى من اهماله ..... ٥٣
- اذا تعذرت الحقيقة يصار إلى المجاز ، اذا تعذر اعمال الكلام يهمل ..... ٥٤
- ذكر بعض ما لا يتجزأ كذكر كله ..... ٥٥
- المطلق يجري على اطلاقه ما لم يقم دليل التقييد نصاً او دلالة ..... ٥٦
- الوصف في الحاضر لغو وفي الغائب معتبر ، في هذا شرطان ، السؤال معاد في الجواب ..... ٥٨
- لا ينسب إلى ساكت قول ..... ٥٩
- دليل الشيء في الامور الباطنة يقوم مقامه ..... ٦٠
- المكاتبة كالمخاطبة ..... ٦١
- الاشارة المعهودة للاخرس كالبيان باللسان ..... ٦٢
- يقبل قول المترجم مطلقاً ..... ٦٣
- لا عبرة بالظن البين خطوه ..... ٦٤
- لا حجة مع الاحتمال الناشئ عن دليل ، لا عبرة للتوهم ، الثابت بالبرهان كالثابت بالعيان ..... ٦٥
- البينة للمدعي واليمين على من انكر ، يحلف المدعي عند الشافعي في صورتين ..... ٦٦
- البينة لاثبات خلاف الظاهر ، واليمين لبقاء الاصل ..... ٦٧
- البينة حجة متعدية والاقرار حجة قاصرة ..... ٦٨
- المراء مؤاخذ باقراره ، لا حجة مع التناقض ..... ٧٠
- قد يسقط الفرع مع عدم سقوط الاصل ..... ٧١
- المعلق بالشرط يجب ثبوته عند ثبوت الشرط ، ما يصح تعليقه بالشرط واضافته إلى الزمن المستقبل  
 وما لا يصح ..... ٧٢
- تلتزم مراعاة الشرط بقدر الامكان ..... ٧٤
- المواعيد بصورة التعاليق تكون لازمة ..... ٧٧
- الحراج بالضمان ، الاجر والضمان لا يجتمعان ..... ٧٨
- الغنم بالغرم ، النعمة بقدر النعمة ..... ٧٩
- يضاف الفعل إلى الفاعل لا الأمر ما لم يكن مجبراً ، اذا اجتمع المباشر والمتسبب اضيف الحكم إلى المباشر ..... ٨٠
- الحواز الشرعي ينافي الضمان ..... ٨١
- المباشر ضامن وان لم يتعمد ..... ٨٢
- المتسبب لا يضمن الا بالتعمد ، جناية العجماء جبار ، الامر بالتصرف في ملك الغير باطل ..... ٨٣
- لا يجوز لاحد ان يتصرف في ملك الغير بلا اذنه ..... ٨٥
- لا يجوز لاحد ان يأخذ مال آخر بلا سبب شرعي ، تبديل سبب الملك قائم مقام تبديل الذات ..... ٨٦
- من استعجل الشيء قبل اوانه عوقب بحرمانه ، من سعى في نقد ما تم من جهته فسعيه مردود عليه ..... ٨٧

( فهرس كتاب البيوع )

- الايجاب ، القبول ، الانعقاد ، البيع ثلاثة اسئلة واجوبتها في تعريف البيع ، البيع المنعقد ، البيع غير  
 المنعقد ، البيع الصحيح ، البيع الفاسد ..... ٩١

## صحيفة

- ٩٤ ... البيع الباطل ، البيع الموقوف ، الفضولي ، الخيار ، البيع البات ، البيع بالوفاء ، بيع الاستغلال .
- ٩٨ ... مساومة ، مراوحة توليه ، وضعه ... ، وباعتبار تسمية البدل اربعة اقسام ،
- ٩٩ ... الاستصناع الملك ، المال ، المال المقوم ، المتقول ، غير المتقول ، النقود ، العروض ، المقدرات ، الكيل
- ١٠٣ ... الوزن ، العدد ، الذرع
- ١٠٥ ... المحدود ، المشاع ، الحصة الشائعة ، الجنس ، الخراف ، حق المرور ، حق الشرب ، حق المسيل ،
- ١١٠ ... المثلى القيمة ، العدديات المتقاربة ، العدديات المتفاوتة
- ١١٢ ... ركن البيع ، محل البيع ، المبيع ، الثمن المسمى ، القيمة المثمن الاعيان ثلاثة اقسام ...
- ١١٤ ... التاجيل ، التسيط ، الدين ثلاثة اقسام ، اداء الدين بطريق المقاصه .
- ١١٧ ... العين ، البائع ، المشتري ، التغرير ، العين ، التقديم .
- ١٢١ ... البيع ، يتعقد بايجاب وقبول ، لكن يلزم سبعة شروط .
- ١٢٤ ... الالفاظ التي يتعقد بها البيع عشرة ، عدم انعقاد البيع بالوعد المجرد ، الصورة التي يتعقد بها البيع
- ١٢٦ ... بصيغة الامر
- ١٣٠ ... انعقاد البيع بالمكاتبه ، باشارة الاخرس ، بالتعاطي ، ثلاثة انواع
- ١٣٢ ... العقد اذا جدد واعيد في الثاني باطل
- ١٣٤ ... يجب موافقة القبول للايجاب في خمسة اشياء ، تكفي موافقة القبول للايجاب ضمناً
- ١٣٥ ... لا يتعدد البيع بتفصيل الثمن ، يتعدد البيع بتكرير الايجاب وتفصيل الثمن
- ١٤٢ ... ( ستة احوال تمنع من اتحاد المجلس ) تراخي خيار القبول
- ١٥٢ ... جواز الرجوع عن الايجاب ، تكرار الايجاب يبطل الايجاب الاول
- ١٥٦ ... البيع بشرط يقتضيه العقد ، البيع بشرط يؤيد العقد ، البيع بشرط متعارف ، البيع بشرط ليس فيه
- ١٦٢ ... نفع لاحد العاقدين ، الشرط الفاسد اربعة انواع
- ١٦٦ ... تنعقد الاقالة على خمسة صور ، للاقالة ثلاثة احكام ، قبول الاقالة نوعان ، القبول قولاً ونصاً
- ١٧٠ ... القبول قولاً ودلالة ، اربعة اسباب مانعة للاقالة ، من لا يقتدر على الاقالة
- ١٧١ ... شروط المبيع الاربعة ، اوصاف المبيع يتعين المبيع بالتعيين .
- ١٧٢ ... بيع المعدوم باطل ، مستلطان يجوز فيهما بيع المعدوم ، يبطل البيع بظهور المبيع من غير الجنس الذي
- ١٧٧ ... وقع عليه البيع ، بيع ما هو غير مقدور التسليم باطل
- ١٧٩ ... بيع الحصة الشائعة المعلومة
- ١٧٩ ... بيع حق المرور وما اشبهه تبعاً للارض ، في بيع المكيلات والموزونات والعدديات والمزروعات ما يجوز
- ١٧٩ ... استثناءه من المبيع وما لا يجوز
- ١٧٩ ... اربع صور لبيع العقارات ، انما يعتبر القدر الذي يقع عليه عقد البيع لا غيره .
- ١٧٩ ... الاحكام في بيع الاموال التي تنقسم اجزاء الثمن على اجزائها اذا ظهرت مساوية لما وقع عليه البيع
- ١٧٩ ... او زائدة عنه او ناقصة
- ١٧٩ ... صورة بيع الموزونات التي في تبعضها ضرر وبعض احكام في صورة ظهورها تامه وناقصة وزائدة
- ١٧٩ ... صورة بيع الموزونات ، واحكامها تامة وزائدة وناقصة
- ١٧٩ ... صورة بيع العدديات المتفاوتة واحكامها المختلفة .
- ١٧٩ ... ما يدخل بدون ذكر صريح وما لا يدخل ، حكم ما يدخل في البيت تبعاً ، وحكمه فيما اذا دخل قصداً

١٨٣	... .. صحيفه
١٨٥	... .. انواع الالفاظ العمرية الاربعة وما بينها من الفرق ، الزيادة الحاصلة في البيع .
١٨٨	... .. اوصاف الثمن الخمسة ، واحواله الاربعة وخلاصة الفعل . يعلم الثمن بالصراحة او بالعرف
١٨٩	... .. اذا وقع البيع بالذهب في البلدة التي يتداول فيها ذهب مختلف . ففي ذلك اربع صور
١٩١	... .. الحكم في البيع الذي يقع على الثمن
١٩٣	... .. عدم تعيين الثمن في عقد المعاوضة . وتعيينه في خلافه
١٩٤	... .. جواز اعطاء اجزاء المسكوكات بدلا عنها . لزوم اتباع العرف والعادة
١٩٥	... .. البيع بالنسيئة والتاجيل . البيع مع تاجيل الثمن وتقسيطه
٢٠٠	... .. ستة انواع من الدين التي لا يجوز فيها التاجيل
٢٠٤	... .. التصرف في الثمن والمثمن بعد العقد وقبل القبض
٢٠٦	... .. تنزيل وتزويد الثمن والمبيع بعد العقد
٢٠٧	... .. زيادة البائع في المبيع والمشتري في الثمن وتنزيل البائع من الثمن بعد العقد تلحق بأصل العقد لزيادة الثمن
٢٠٩	... .. خمس صور
٢١٤	... .. الحاق الزيادة والتنزيل بأصل العقد
٢٢٢	... .. الطرق الاربعة لثبوت الاحكام
٢٢٥	... .. حقيقة التسليم والتسلم وكيفيتهما . وخلاصة الفصل
٢٢٨	... .. مسائل تنفرع عن القبض حكماً
٢٣٠	... .. حق حبس المبيع
٢٣١	... .. سقوط حق البائع في حبس المبيع باحد عشر سبباً
٢٣٣	... .. حق مكان التسليم والتسلم
٢٣٤	... .. خلاصة الفصل ، مؤونة التسليم ولوازم اتمامه
٢٣٩	... .. المسائل المتعلقة بهلاك المبيع
٢٤٢	... .. تلف كل المبيع قبل القبض يكون على ستة صور ، وتلف بعضه يكون على خمس صور
٢٤٤	... .. سوم الشراء وسوم النظر
٢٤٥	... .. الخيارات وتقسيمها على خمسة اوجه
٢٥٢	... .. خيار الشرط وتقسيم العلل
٢٥٦	... .. يكون خيار الشرط على اربعة اوجه
٢٥٧	... .. تعريف الاجارة القولية ، تعريف الاجارة الفعلية ، خيار الشرط لا يورث
٢٦١	... .. في الاختلاف في تعيين المبيع وشرط الخيار وما يتبعه
٢٦٢	... .. ينقسم خيار الوصف إلى قسمين
٢٦٥	... .. خيار النقد يثبت للبائع والمشتري
٢٦٧	... .. خيار التعيين يثبت للبائع أو المشتري
٢٦٨	... .. إذا كان خيار التعيين مشروطاً للمشتري تجري فيه تسعة شروط
٢٧٥	... .. يكون التعيين إما بالاختيار وإما بالاضطرار .
٢٧٧	... .. تثبت خيار الروية في اربعة اشياء . ولا تثبت في اربعة اشياء اخرى ، الاسباب التي تثبت خيار الروية
	... .. لا تثبت خيار الروية في مسألتين ، لا يقبل خيار الروية التجزؤ
	... .. ما يشتره الأعمى على ثلاثة اقسام

صحيفة

٢٨٠	.....	الاصول الأربعة في حق المسقط لخيار الرؤية من غير المسقط
٢٨٣	.....	خلاصة مسائل خيار العيب
٢٨٥	.....	لزوم ثمانية شرائط لثبوت خيار العيب
٢٩٦	.....	اصول المحاكمة في دعوى رد المبيع بخيار العيب
٢٩٩	.....	العيب القديم
٣٠٠	.....	الاحتمالات الأربع في تقويم قيمة المبيع يوم البيع
٣٠٣	.....	الزيادة على المبيع مانعه من الرد
٣٠٩	.....	وجود العيب في المكيلات والموزونات
٣١١	.....	ظهور عدم الانتفاع بالمبيع اصلا ، وكون المبيع باطلا
٣١٢	.....	في بيان خيار الغبن والتفجير
٣١٦	.....	المساومة والمرابحة ، التولية ، الوضعية
٣١٩	.....	في حق المصاريف المشروع ضمها على رأس المال وغير المشروع ضمها
٣٢٣	.....	في بيان انواع البيع واحكامه وينقسم إلى ستة فصول
٣٢٥	.....	شرط اللزوم قسمان
٣٢٨	.....	لزوم ثلاثة شروط لنفاذ البيع
٣٣٢	.....	عدم نفاذ تسعة انواع من البيع
٣٣٣	.....	احكام انواع البيوع
٣٣٨	.....	علم انقساخ البيع في احدى عشرة صورة
٣٤٢	.....	مسائل مهمه تتعلق بشراء القضوي
٣٤٩	.....	السلم وشروطه التسعة
٣٥٨	.....	الاستصناع
٣٦١	.....	بيع المريض
٣٦٤	.....	بيع الوفاء

## ( فهرس كتاب الأجرة )

٣٧١	.....	تقسيم التملك
٣٧٣	.....	التعاريف الثلاثة للأجرة
٣٧٦	.....	تقسيم أجر المثل إلى أربعة صور
٣٧٩	.....	بيان المعد للاستغلال
٣٨١	.....	ضوابط عمومية ، خلاصة الباب الأول
٣٨٤	.....	القاعدة للفرق بين الأجر المشترك والأجر الخاص
٣٨٨	.....	القاعدة في استيفاء غير المنفعة المعقود عليها في الاجارة
٣٩١	.....	الضابط في اعتبار التقييد وعدم اعتباره في الاجاره
٣٩٤	.....	هل يفسد الشيوخ المقارن والطارىء عقد الاجارة
٣٩٦	.....	ما يستطيع اجراؤه الشريك في حق المستأجر فيما إذا اجر شريكه المال المشترك
٣٩٩	.....	اركان الاجارة اجمالا ثلاثة وتفصيلا ستة
٤٠٣	.....	انقضاء الاجارة بالمشافهه ، والمكاتبه ، وإشارة الأخرس

## صحيفة

٤٠٤	...	السكوت في الاجارة رضاء
٤٠٥	...	السكوت يحصل من ثلاثة اشخاص
٤٠٩	...	لانفساخ الاجارة ثلاثة احكام
٤١٢	...	تنفسخ الاجارة في سبعة صور
٤٢٠	...	شروط الاجارة اربعة
٤٢٥	...	يشترط الرضا في صحة العقود ، وما يتفرع عن ذلك من المسائل
٤٢٨	...	وجوب معرفة المنفعة في استئجار الحيوانات والاراضي والاجير المشترك
٤٣٢	...	اشراط كون المنفعة ممكنة الحصول
٤٣٤	...	الفصل الرابع في فساد الاجارة وبطلانها
٤٣٧	...	فائدة في اختلاف الطرفين في صحة الاجارة وفسادها
٤٤١	...	يلزم اجر المثل بالغاً ما بلغ
٤٤٢	...	الفصل الأول في بدل الاجارة واوصافه
٤٤٩	...	لزوم الاجرة بشرط التعجيل
٤٦٢	...	تسليم المأجور شرط في لزوم الاجرة
٤٦٨	...	تمديد الاجارة لعذر وما يتفرع عن ذلك
٤٧٠	...	حبس المستأجر فيه لاستيفاء الاجرة
٤٧٣	...	مسائل تتعلق عمدة الاجارة
٤٧٦	...	انعقاد الاجارة في أول الشهر على شهر واحد وانعقادها مشاهرة
٤٨٢	...	يعتبر عرف البلدة في ساعات عمل الأجير اليومي
٤٨٤	...	خيار العيب ، وخيار الاجرة في الاجارة
٤٩٢	...	جواز ترديد الاجرة على صورتين أو ثلاث
٤٩٧	...	مسائل في خيار الروئية
٥٠٠	...	مسائل في خيار العيب
٥٠٩	...	انواع المأجور واحكامه
٥١٣	...	الاجارة الحبرية في بعض مسائل
٥٢٤	...	مسائل تتعلق ببيع الاستغلال
٥٢٧	...	اجارة العروض
٥٣١	...	اجارة الدواب
٥٤٤	...	يعتبر في الاكاف والحبل والعدل عرف البلدة
٥٥٢	...	اجارة الآدمي
٥٦٢	...	للاجير أن يستعمل غيره حين الاطلاق في العقد
٥٦٤	...	يعتبر عرف البلدة في اطعام الاجير
٥٦٦	...	فسخ الاجارة من الظئر وأب الطفل
٥٦٨	...	في وظيفة الآجر والمستأجر وصلاحيتهما
٥٧٢	...	في تصرف العاقدين في المأجور
٥٧٣	...	للمستأجر ايجار ما لم يتفاوت استعماله وانتفاعه لآخر
٥٧٦	...	نفاذ بيع المأجور بدون إذن المستأجر

صفحة	
٥٧٩	مواد متعلقة ببرد المأجور واعادتها
٥٨٣	اجرة نقل المأجور على الأجر
٥٨٤	في بيان الضمانات ويحتوي على ثلاثة فصول
٥٨٥	مسائل متفرقة من عدم ضمان منافع المصوب
٥٩٠	استخدام الصغر بدون اذن الولي
٥٩١	المأجور امانة في يد المستأجر
٥٩٣	حرارة المستأجر على خلاف المعتاد تعد
٥٩٥	مخالفة المستأجر توجب ضمان
٥٩٧	في حق ضمان الاجير
٦٠٠	تعريف تعدي الاجير
٦٠٢	الاحوال التي توجب ضمان الاجير والتي لا توجبه
٦٠٣	تعريف تقصير الاجير
٦٠٤	الاجير الخاص أمين
٦٠٦	الاجير المشترك يضمن الضرر
٦٠٧	في بيان مسائل متفرقة في ضمان الاجير وخلافه
٦٠٨	في الخلاف بين الأجر والمستأجر
	( فهرس كتاب الكفالة )
٦١٣	مشروعية الكفالة بالكتاب والسنة واجماع الأمة
٦١٤	اصطلاحات فقهية تتعلق بالكفالة
٦١٥	شروط الكفالة
٦٢٢	الكفالة بالنفس
٦٢٣	الكفالة بالمال
٦٢٣	الكفالة بالتسلم
٦٢٤	الكفالة بالدرك
٦٢٥	الكفالة المنجزة
٦٢٥	الكفيل
٦٢٥	المكفول
٦٢٧	عقد الكفالة
٦٢٧	ركن الكفالة
٦٣٥	شروط الكفالة
٦٥٢	احكام الكفالة
٦٥٤	حكم الكفالة المنجزة والمعلقة والمضافة والكفالة المشروطة
٦٧٠	حكم الكفالة بالنفس
٦٧٢	احكام الكفالة بالمال
٧٠٤	في البراءة في الكفالة
٧٠٥	في بيان بعض الضوابط العمومية
٧١٢	في البراءة في الكفالة بالنفس
٧١٦	في البراءة في الكفالة بالمال