

## الفهرست

رقم المادة	الموضوع	الصفحة
	المقدمة	٣
	أهم نصوص التشريعات الصادرة منذ سنة ١٩٧٣ الى سنة ١٩٧٧ التي لها مساس بقانون التسجيل العقاري	٥ - ٢٠
	قرار مجلس قيادة الثورة رقم ٧٠٢ لسنة ١٩٧٣	٥ - ٦
	قانون تنظيم وتوحيد الملكية في المشاريع الزراعية رقم ١٥٢ لسنة ١٩٧٣	٧
	قانون تنظيم الملكية الزراعية في منطقة الحكم الذاتي رقم ٩٠ لسنة ١٩٧٥	٧ - ٨
	قرار مجلس قيادة الثورة رقم ١٣٢١ لسنة ١٩٧٥ حول الطرق العامة	٨
	قانون توحيد اصناف اراضي الدولة رقم ٥٣ لسنة ١٩٧٦	٩ - ١١
	قانون تنظيم الحد الاقتصادي للارض الزراعية رقم ١٣٧ لسنة ١٩٧٦	١١ - ١٤
	قانون الكتاب المدول رقم ٢٧ لسنة ١٩٧٧	١٤ - ١٥
	قرار مجلس قيادة الثورة رقم ٢٢٢ لسنة ٩٧٧	١٥ - ١٧
	قرار مجلس قيادة الثورة رقم ١١٧٠ لسنة ٩٧٧ بشأن حصر الوراثة بالزوجين	١٧ - ١٨
	قرار مجلس قيادة الثورة رقم ١١٩٨ لسنة ٩٧٧ حول التمهد بنقل ملكية عقار	١٨ - ٢٠
١٠٧	تسجيل الماملات في سجلها الخاص اتر اكمال	

المجلد	الموضوع	رقم المادة
٢٢-٢١	مراسيمها	
٢٢	الأقرار بالتصرفات الضارية	١/١٠٨
٢٣-٢٢	ماهو الأقرار ؟	١/١٠٨
٢٤-٢٣	شروط الأقرار	١/١٠٨
٢٥-٢٤	صفة العقد ( الأيجاب والقبول )	١/١٠٨
٢٥	صحة التراضي ( اهلية التعاقد )	١/١٠٨
٢٦-٢٥	أقرار ذوي الطاعات ( اصم ، ابكم ، اعمى )	١/١٠٨
٢٦	أقرار المريض الطاعن في السن	١/١٠٨
٢٦	أقرار من لا يحسن اللغة المحلية	١/١٠٨
٢٧-٢٦	عيوب الارادة - الأكرام	١/١٠٨
٢٧	التفريغ والنسب	١/١٠٨
٢٨-٢٧	الاختصاص المكاني	١/١٠٨
	كيفية التسجيل عند وجود أكثر من دائرة تسجيل	٢/١٠٨
٢٩	عقاري في مدينة واحدة	
	الموظف المسؤول عن اخذ الأقرار ( رئيس الدائرة	٣/١٠٨
٣٠	او من يخوله )	
	ما المقصود بالكاتب الذي يشارك رئيس الدائرة	٣/١٠٨
٣١-٣٠	باخذ الأقرار	
٣١	اخذ الأقرار في الملاحظات	٣/١٠٨
	يشترط ان لا يكون اطراف العقد من اقارب	١/١٠٨
٣١	الموظف المسؤول باخذ الأقرار	
٣٢	القراءة والمصاهرة الى الدرجة الرابعة	٤/١٠٨
٣٣	كيفية تبديل الموظف القائم باخذ الأقرار	١/١٠٨
٣٤	انعقاد التصرف العقاري بمجلس عقد واحد	١/١٠٩

رقم المادة	الموضوع	الصحيفة
١/١٠٩	مجلس العقد	٣٦-٣٤
١/١٠٩	استمارة التسجيل	٣٧-٣٦
٢/١٠٩	تعريف شخصية المتعاقدين	٣٨
١/١٠٩	عدم اتخاذ دفتر النفوس او الخدمة العسكرية اساسا لاثبات الجنسية	٣٩-٣٨
٢/١٠٩	تعريف شخصية النساء المحجيات	٣٩
١/١١٠	توقيع السجل من المتعاقدين والشهود	٤٠-٣٩
٢/١١٠	عدم الحاجة الى توقيع السجل عند وقوع الاقرار خارج الدائرة	٤٠
٣/١١٠	تصديق الاقرار من الموظف المسؤول	٤١-٤٠
١١١	الاقرار بالتصرفات المرتبطة مع بعضها	٤٢-٤١
١/١١٢	تسجيل كل معاملة في صحيفة مستقلة من السجل	٤٣-٤٢
٢/١١٢	غلق التسجيل في نهاية كل شهر	٤٤-٤٣
١١٣	امتناع قسم من المتعاقدين عن التوقيع في السجل	٤٥-٤٤
١١٤	تأخر التسجيل بعد ابرام العقد	٤٧-٤٥
١١٤	حكم الموانع التصرفية التي ترد بعد ابرام العقد وقبل التسجيل	٤٧
١/١١٥	توقيع السجل من رئيس الدائرة والموظف المسؤول	٤٨
٢/١١٥	تعذر توقيع السجل من قبل الموظف المسؤول لاسباب مشروعة	٤٩-٤٨
١/١١٦	عدم جواز الحك والاضافة والتشويه في السجل	٥٠-٤٩
١/١١٦	تصحيح الخطأ المادي	٥٢-٥٠
٢/١١٦	تصحيح شرح الاقرار	٥٢

رقم المادة	الموضوع	الصحيفة
١١٧	عدم جواز الشطب او الاضافة او التعديل بعد صدور السند	٥٣
١١٧	تأشير حكم السند	٥٤-٥٣
١/١١٨	تأشير المناقلة	٥٤
١/١١٨	اسلوب التسجيل في ظل نظام التسجيل العيني	٥٦-٥٥
١/١١٨	حكم المناقلة المفلوطة	٥٧-٥٦
٢/١١٨	تأشير اوصاف سجلات التأمينات العينية والحجز في السجل	٥٨-٥٧
١/١١٩	تنظيم نسخة ثانية للسجلات العقارية	٥٩-٥٨
٢/١١٩	ارسال النسخة الثانية من السجل الى المديرية العامة	٦١-٥٩
٣/١١٩	عدم جواز اجراء المعاملات قبل تصديق سجل المأتى	٦١
١٢٠	التسجيل بطريقة الاستنابة	٦٣-٦٢
١/١٢١	ارسال الاوراق الى الدائرة المنابة	٦٣
٢/١٢١	الدائرة المنيبة مسؤولة عن صحة اجراءات المعاملة	٦٤-٦٣
٣/١٢١	وضع اشارة على اضبارة العقار من قبل الدائرة المنيبة	٦٥-٦٤
٣/١٢١	موانع التسجيل الطارئة	٦٦-٦٥
١٢٢	يحق للدائرة المنابة رفض ابرام العقد في حالة عدم موافقته للقانون	٦٨-٦٦
١/١٢٣	خضوع الاقرار بطريقة الاستنابة للقواعد الخاصة بالتسجيل في السجل العيني	٦٨
٢/١٢٣	تسجيل المعاملة في الدائرة المنابة	٦٩-٦٨
١٢٤	اعادة المعاملة الى الدائرة المنيبة بعد ابرام العقد	٦٩

رقم المادة	الموضوع	الصحيفة
١٢٥	تسجيل المعاملة في الدائرة المنية	٧٠
١٢٦	اجراء المناقلة في الدائرة المنابة	٧٠
١/١٢٧	يمتبر العقد منعقدا عند ابرامه في الدائرة المنابة	٧١-٧٠
١/١٢٧	حكم العقد المسجل في الدائرة المنابة قبل ورود الموانع التصرفية	٧٤-٧١
٢/١٢٧	فقدان المعاملة بعد ابرام العقد وتسجيله في الدائرة المنابة	٧٥-٧٤
١/١٢٨	تدقيق المعاملات	٧٦
١/١٢٨	فكرة عن التدقيق	٧٨-٧٦
١/١٢٨	الغاية من التدقيق	٨٠-٧٨
٢/١٢٨	هيئة التدقيق	٨١-٨٠
٣/١٢٨	ايفاد هيئات التدقيق الى الدوائر المختصة	٨٢-٨١
٣/١٢٨	تشكيل هيئة التدقيق اللامركزية	٨٣-٨٢
٣/١٢٨	واجبات هيئة التدقيق اللامركزية	٨٤-٨٣
٤/١٢٨	ارسال النسخة الثانية من السجل من قبل هيئة التدقيق اللامركزية الى المديرية العامة	٨٥-٨٤
١/١٢٩	كيفية تصديق التسجيل من قبل هيئة التدقيق	٨٦-٨٥
١/١٢٩	المعاملات غير الخاضعة للتدقيق	٨٨-٨٦
٢/١٢٩	التدقيق الفني	٨٩-٨٨
٣/١٢٩	اعادة المعاملات بعد التدقيق الى دائرتها المختصة	٩٠-٨٩
١/١٣٠	كيفية اكمال نواقص المعاملات من قبل الدائرة المختصة	٩٠
٢/١٣٠	تصديق المعاملة من قبل هيئة التدقيق	٩٠
١/١٣١	اصرار الدائرة المختصة على وجهة نظرها	٩٢-٩١
٢/١٣١	تدقيق المعاملات من قبل لجنة خاصة	٩٣-٩٢

رقم المادة	الموضوع	الصفحة
١٣٢	تصديق النسخة الثانية من السجل من قبل هيئة التدقيق	٩٤-٩٣
١٣٣	كيفية اكتساب التسجيل شكله النهائي	٩٤
١/١٣٤	اصدار السندات وشروطها	٩٦-٩٥
١/١٣٤	الحكم القانوني للسند	٩٧-٩٦
١/١٣٤	كيفية اصدار السندات	٩٧
٢/١٣٤	تصديق السندات ومطابقتها مع السجل	٩٨-٩٧
١٣٥	متى يسلم السند الى صاحبه	٩٨
١/١٣٦	ما المقصود بعبارة حكم السند	٩٩-٩٨
٢/١٣٦	حكم السند الى جميع الشركاء	٩٩
٣/١٣٦	لا يعطى سندا بالسهم التي لم تدفع رسومها او التي لم يكسب تسجيلها الشكل النهائي	١٠١-١٠٠
١/١٣٧	عدم جواز اعطاء صور السندات في حالة فقدان سجلاتها	١٠٢-١٠١
٢/١٣٧	لا يعتد بصورة السند الصادر في المهد الثماني المصدقة من قبل هيئة التحرير التمهيدي	١٠٣-١٠٢
١/١٣٨	تزويد اصحاب العلاقة بالسند المؤقت	١٠٣
٢/١٣٨	حكم السند المؤقت	١٠٣
١/١٣٩	كيفية ابطال التسجيل	١٠٦-١٠٤
٢/١٣٩	ابطال السند تبعا لابطال التسجيل	١٠٦
١٤٠	ابطال التسجيل بقرار من وزير العدل	١٠٧-١٠٦
١٤٠	شروط الابطال	١٠٩-١٠٧
١٤٠	الخلافا في الرأي بين المدير العام والهيئة الاستشارية	١١٢-١٠٩

رقم المادة	الموضوع	الصفحة
	نماذج من توصيات الهيئة الاستشارية تطبيقاً للمادة ١٤٠	١١٧-١١٢
١/١٤١	إعادة الحقوق العينية الى حالتها بعد ابطال التسجيل	١١٨-١١٧
١/١٤١	آثار بطلان العقد المسجل	١١٨
١/١٤١	آثار البطلان بالنسبة للمتعاقدین	١٢٠-١١٨
١/١٤١	تأثير حق الغير بالبطلان	١٢١-١٢٠
١/١٤١	آثار البطلان في التقنيات العربية	١٢٢-١٢١
١/١٤١	أثر الابطال بالنسبة للتصرفات الصادرة من جانب واحد	١٢٣-١٢٢
١/١٤١	أثر الابطال في التصرفات المادية	١٢٤-١٢٣
١/١٤١	أثر الابطال في التصرفات الكاشفة للحقوق العقارية	١٢٥-١٢٤
٢/١٣١	ابطال الحقوق العينية التبعية والحجز تبعاً لابطال التسجيل	١٢٦-١٢١
١/١٤٣	كيفية تنفيذ قرار ابطال التسجيل	١٣١-١٢٢
١/١٤٣	كيفية تسجيل قرار الابطال	١٣٢-١٣٣
٢/١٤٣	إعادة تسجيل الحقوق العينية التبعية المترتبة على العقار قبل الابطال	١٣٣-١٣٥
٣/١٤٣	ثبوت حكم الحجز المترتب على العقار قبل الابطال	١٣٥
٣/١٤٣	عدم خضوع تسجيل قرار الابطال الى الرسوم	١٣٥-١٣٦
١٤٤	التسجيل باسم الشخص المعنوي	١٣٧-١٣٩
١٤٤	من هي الاشخاص المعنوية في نظر القانون؟	١٣٩-١٤٠
١٤٤	انواع الشخص المعنوي	١٤١
١٤٤	الاشخاص المعنوية الخاصة	١٤٢-١٤٣
١٤٤	التسجيل بأسم الشخص المعنوي في التقنيات	

رقم المادة	الموضوع	الصحيفة
	العربية	١٤٣-١٤٤
١٤٥	كيفية ممارسة الشخص المعنوي التصرفات العقارية	١٤٤-١٤٦
١/١٤٦	تقديم طلب التسجيل من قبل الشخص المعنوي	١٤٦-١٤٧
	اهلية الاداء لدى الشخص المعنوي	١٤٨-١٥٠
٢/١٤٦	كيفية اخذ اقرار ممثل الشخص المعنوي	١٥٠-١٥٢
٣/١٤٦	جواز اجراء التصرفات العقارية بكتاب خاص	١٥٢-١٥٤
١٤٧	التسجيل باسماء الطوائف الدينية	١٥٤-١٥٦
١٤٧	الطوائف في التشريعات العربية	١٥٦
١٤٨	التسجيل باسم المؤسسة المسجلة في المحكمة	١٥٦-١٥٧
	اوجه الخلاف والشبه بين المؤسسة والجمعية	١٥٧-١٥٨
	والشركة	١٥٨-١٥٩
	ادارة المؤسسة	١٥٩-١٦١
١٤٩	التسجيل باسماء الجمعيات	١٥٩-١٦١
١٥٠	التسجيل باسماء الجمعيات التعاونية والمزارع	١٦١-١٦٤
	الجماعية والنقابات	١٦٤
١/١٥١	التسجيل باسماء الشركات العراقية	١٦٤-١٦٥
	تعريف الشركة	١٦٥-١٦٦
	اقسام الشركات	١٦٦
	انواع الشركات	١٦٦
	كيفية تسجيل التصرفات بأسم الشركات	١٦٧
٢/١٤٦	التسجيل باسم الشركات المساهمة وذات المسؤولية	١٦٧-١٦٨
	المحدودة	١٦٨-١٧٠
١/١٥٣	التسجيل باسم الشركة الاجنبية	١٧٠-١٧١
٢/١٥٣	مصادقة الوزير المختص على كون العقار واقعا	١٧١-١٧٠
	داخل حدود المدن	



رقم المادة	الموضوع	الصحيفة
٣/١٥٢ ✓	موافقة وزير الداخلية على التسجيل	١٧٢-١٧١
١٥٣ ✓	التسجيل باسم الدولة الاجنبية وممثلاتها والهيئات الدولية	١٧٢
١٥٣ ✓	التسجيل باسم الهيئات الدولية	١٧٤-١٧٢
١/١٥٤ ✓	التسجيل باسم الاجنبي	١٧٥
١/٢/١٥٤ ✓	مبدأ المقابلة بالعمل	١٧٧-١٧٦
٢/٢/١٥٤ ✓	بعد العقار عن خط الحدود	١٧٧
٢/٢/١٥٤ ✓	عدم وجود مانع اداري وعسكري	١٧٨-١٧٧
٢/٢/١٥٤ ✓	موافقة وزير الداخلية	١٧٨
١/١٥٥ ✓	ينصب التسجيل باسم الاجنبي على حق الملكية	١٨٢-١٧٨
٢/١٥٥ ✓	عدم تجاوز ملكية الاجنبي للعقار دارا للسكن ومحلا للعمل	١٨٤-١٨٢
١٥٦ ✓	تسجيل الحقوق العينية التبعية باسم الاجنبي	١٨٦-١٨٤
١٥٧ ✓	عدم جواز تسجيل الوقف والوصية على العقار المسجل باسم الاجنبي لجهة خارج العراق	١٨٧-١٨٦
٥/١٥٨ ✓	كيفية تقديم طلب التسجيل بأسم الاجنبي	١٨٨
٢/١٥٨	تدقيق استمارة نقل حيازة الملكية من قبل دائرة التسجيل العقاري	١٨٩-١٨٨
٣/١٥٨	تصديق رئيس الدائرة على الاستمارة	١٨٩
٤/١٥٨	ارسال الاستمارة الى السلطة الادارية	١٩١-١٩٠
	حكم التشريعات العربية بالنسبة لتسجيل العقار باسم الاجنبي	١٩٣-١٩١
١٥٩	التسجيل باسم رعايا الدول العربية	١٩٥-١٩٤
١٥٩	تعليمات وزير العدل بشأن التسجيل باسماء الرعايا المصري	١٩٧-١٩٦

المادة	الموضوع	المجلة
١٥٩	تملك اللاجئين الفلسطينيين حق الماطحة	١٩٨-١٩٧
١٥٩	تسجيل الحقوق العينية التابعة باسم العرب	١٩٨
١٥٩	تسجيل معاملات الارث	١٩٩-١٩٨
١٥٩	الدول العربية التي تقابل العراق بالنزول	٢٠١-١٩٩
١٥٩	الدول العربية التي لا تقابل العراق بالنزول	٢٠٢-٢٠١
١٥٩	اجراءات التسجيل باسم العربي	٢٠٣-٢٠٢
١/١٦٠	التسجيل باسم الكويتي	٢٠٤-٢٠٣
٢/١٦٠	تسجيل الاراضي الزراعية باسم الكويتي	٢٠٥-٢٠٤
١٦١	البيع بالمزايدة	٢٠٦
	اختصاص دائرة التسجيل العقاري في بيع العقار بالمزايدة	٢٠٦
	نبذة عن تاريخ اختصاص دائرة التسجيل العقاري ببيع العقار بالمزايدة	٢٠٨-٢٠٦
	السند القانوني لاختصاص دائرة التسجيل العقاري في بيع العقار بالمزايدة	٢١١-٢٠٨
١٦١	مدى اختصاص دوائر التسجيل العقاري في بيع العقار بالمزايدة	٢١٣-٢١١
١٦١	طلب البيع بالمزايدة	٢١٤-٢١٣
١٦١	استلام طلب البيع	٢١٤
١٦١	الدائرة التي تبشر ببيع عقار تعدد الحجوزات عليه	٢١٥
	البيع بالمزايدة في التقينات العربية	٢١٧-٢١٥
١/١٦٢	اتخاذ رئيس الدائرة القرارات التي لرئيس التنفيذ اتخاذها	٢١٨-٢١٧
	القرارات التي يتخذها رئيس الدائرة	٢١٩-٢١٨

رقم المادة	الموضوع	الصحيفة
	طريقة الاعتراض على قرارات رئيس الدائرة	٢٢٢-٢٢٠
١/١٦٢	جواز تمييز قرار رئيس الدائرة	٢٢٣-٢٢٢
	هل ان تمييز قرار مدير التسجيل العقاري	
	يوقف اعمال المزايدة ؟	٢٢٥-٢٢٤
٣/١٦٢	عدم قبول الاعتراض على القرار بعد تسجيل	
	العقار	٢٢٦-٢٢٥
	قرارات تمييزية على المادة (١٦٢)	٢٢٩-٢٢٦
١/١٦٣	تبليغ الراهن	٢٣٠-٢٢٩
١/١٦٣	الموطن ومحل الاقامة المختار	٢٣١-٢٣٠
٢/١٦٣	تنظيم ورقة التبليغ	٢٣٢-٢٣١
	قرارات تمييزية على المادة (١٦٣)	٢٣٣-٢٣٢
١/١٦٤	واسطة التبليغ	٢٣٥-٢٣٣
	تبليغ العسكريين والشرطة	٢٣٥
٢/١٦٤	كيفية تسليم النسخة الاولى من التبليغ الى	
	المطلوب تبليغه	٢٣٦
٣/١٦٣	عدم جواز اجراء التبليغ قبل شروق الشمس	
	او بعد غروبها	٢٣٧
	احكام محكمة التمييز على المادة (١٦٤)	٢٣٨-٢٣٧
١/١٦٥	كيفية اجراء التبليغ	٢٤٠-٢٣٨
	الفرق بين البالغ والرائد	٢٤١-٢٤٠
٢/١٦٥	كيفية تبليغ الوكيل	٢٤٢-٢٤١
٣/١٦٥	كيفية تبليغ الدوائر الرسمية	٢٤٣-٢٤٢
	احكام محكمة التمييز على المادة (١٦٥)	٢٤٥-٢٤٣
١٦٦	الامتناع عن التبليغ	٢٤٦-٢٤٥
	احكام محكمة التمييز على المادة (١٦٦)	٢٤٧-٢٤٦

الصفحة	الموضوع	رقم المادة
٢٤٧-٢٥٠	التحفظ من مسؤولية اقامة الطلوع ببلده والتبليغ الاعلان	١/١٦٧
٢٥١-٢٥٢	احكام محكمة التمييز على المادة (١٦٧)	
٢٥٢-٢٥٣	كيفية التبليغ خارج منطقة الاختصاص	١/١٦٨
٢٥٣-٢٥٤	اضافة ميعاد السفر الى المدد الاصلية	١/١٦٨
٢٥٥-٢٥٦	اضافة ميعاد السفر على مدة التبليغ للمقيم في بلد اجنبي	٢/١٦٨
٢٥٦-٢٥٥	كيفية تبليغ المدين الراهن المقيم في بلد اجنبي	٢/١٦٨
٢٥٦-٢٥٨	احكام محكمة التمييز على المادة (١٦٨)	
٢٥٨-٢٥٩	كيفية تبليغ ورثة المدين الراهن	١٦٩
٢٥٩-٢٦١	طريقة تبليغ ورثة المدين الراهن للمصرف الزراعي	
٢٦١-٢٦٢	عملية وضع اليد	١/١٧٠
٢٦٢	الغاية من معاملة وضع اليد	١/١٧٠
٢٦٢-٢٦٣	محضر وضع اليد	١/١٧١
٢٦٣-٢٦٤	الموانع التي تحول دون وضع اليد	١/١٧٠
٢٦٤-٢٦٦	محتويات استمارة وضع اليد	٢/١٧٠
٢٦٦-٢٦٨	احكام محكمة التمييز على المادة (١٧٠)	
٢٦٨	استمارة المزايدة	١/١٧١
٢٦٩	اعلان البيع	٢/١٧١
٢٦٩-٢٧٠	محتويات اعلان البيع	٣/١٧١
٢٧١-٢٧٢	ابتداء وانتهاء مدة الاعلان	٤/١٧١
٢٧٢-٢٧٣	نشر الاعلان بطرق اخرى	٤/١٧١
٢٧٣-٢٧٤	احكام محكمة التمييز على المادة (١٧١)	
٢٧٤-٢٧٥	اعتبار المزايدة مفتوحة من تاريخ نشر الاعلان	١/١٧٢
٢٧٥-٢٧٦	من ليس له حق الاشتراك في المزايدة	١/١٧٢

الموضوع	رقم المادة
التأمينات القانونية	١/١٧٢
من يعفى عن دفع التأمينات	٢/١٧٢
اعادة التأمينات	٢/١٧٢
يوم المزايدة	٣/١٧٢
المزايدة وقبول الضائم	٣/١٧٢
تمديد المزايدة عند عدم بلوغ الضم ٨٠٪	٤/١٧٢
احكام محكمة التمييز على المادة (١٧٢)	٤/١٧٢
تبليغ المدين الراهن بالاخبارية النهائية	١٧٣
جواز قبول الضم على بدل الاحالة القطعية	١٧٤
احكام محكمة التمييز على المادة (١٧٤)	
تكليف المشتري بدفع البديل والرسوم	١/١٧٥
امهال المشتري مدة لدفع البديل	
نكول المشتري عن الشراء	٢/١٧٥
احكام محكمة التمييز على المادة (١٧٥)	
تأخر المزايدة مدة لا تزيد على ستة اشهر	١/١٧٦
استئناف المزايدة بعد تأخيرها	
الغاء المزايدة بعد تركها ستة اشهر	٢/١٧٦
احكام محكمة التمييز على المادة (١٧٦)	
اتفاق الدائن والمدين على تأجيل المزايدة	١٧٧
يجوز للمدين الراهن دفع الدين قبل التسجيل	١٧٨
بيع العقار المرهون للمحجور لا تحتاج الى اذن المحكمة	١٧٩
عدم جواز اشتراك رئيس الدائرة وموظف المزايدة واقاربهما واصهارهما في المزايدة	١٨٠

رقم المادة	الموضوع	الصحيفة
١/١٨١	تسجيل العقار بأسم المشتري	٣١٠-٣٠٩
٢/١٨١	تسجيل العقار باسم ورثة المشتري	٣١٢-٣١٠
٣/١٨١	جواز تنازل المحال عليه عن العقار للغير	٣١٣-٣١٢
٤/١٨١	يحق للمحال عليه طلب نسخ المزايدة في حالة تأخير تسجيل العقار باسمه	٣١٤-٣١٣
١٨٢	عدم خضوع اجراءات المزايدة للتدقيق	٣١٨-٣١٥
١/١٨٣	كيفية اشعار دائرة التنفيذ بتسليم العقار للمشتري	٣٢٠-٣١٨
٢/١٨٣	تزويد الدائن المرتهن بوثيقة لما تبقى له من الدين	٣٢٠
	ما هي ملحقات الدين ؟	٣٢٢-٣٢٠
١٨٤	كيفية اصدار القرار بتوزيع البدل	٣٢٣
١٨٤	ما هو حق الرهن ؟	٣٢٤-٣٢٣
١٨٤	قرارات واحكام على المادة (١٨٤)	٣٢٦-٣٢٦
١٨٥	قانون التنفيذ وقانون المرافعات بشأن مزايدة بيع العقار	٣٣٢-٣٣١
	بيع العقار العائد للاجنبي بالمزايدة	٣٣٤-٣٣٣
١/١٨٦	تسجيل حق الارث	٣٣٥
١/١٨٦	تعريف الارث	٣٣٥
١/١٨٦	تعريف الانتقال	٣٣٥
١/١٨٦	اركان الارث	٣٣٦-٣٣٥
١/١٨٦	شروط الميراث	٣٣٦
١/١٨٦	موانع الارث	٣٣٧-٣٣٦
١/١٨٦	اركان الانتقال	٣٣٨
١/١٨٦	شروط الانتقال	٣٣٨
١/١٨٦	موانع الانتقال	٣٣٩-٣٣٨
١/١٨٦	اوجه الخلاف بين حق الارث والانتقال	٣٤٠-٣٣٩

رقم المادة	الموضوع	الصحيفة
١/١٨٦.	آراء بشأن الخروج على قواعد الميراث في انتقال حق التصرف	٣٤٣-٣٤٠
١/١٨٦.	فتوى شيخ الاسلام بشأن قواعد الانتقال	٣٤٣
١/١٨٦.	الوظيفة الاجتماعية للملكية الخاصة	٣٤٦-٣٤٣
١/١٨٦.	الحقوق التي تنتقل حسب قواعد الارث الشرعي	٣٤٦
٢/١٨٦.	مدى سريان احكام الارث الشرعي على حق التصرف	٣٤٧-٣٤٦
٢/١٨٦.	التصرف بالاراضي المملوكة للدولة قبل نشر قانون التصرف	٣٤٨-٣٤٧
٢/١٨٦.	حكم المحدثات والمغروسات المقامة على الارض بدلا من المحدثات والمغروسات السابقة	٣٥١-٣٤٩
٢/١٨٦.	قرار ديوان التدوين حول حكم المحدثات والمغروسات المقامة على ارض مملوكة للدولة	٣٥٦-٣٥١
١٨٧	مستندات تسجيل الارث	٣٥٨-٣٥٦
١/١٨٨	سريان قانون المورث وقت وفاته على قضايا الميراث	٣٥٨
١/١٨٨	<u>تسجيل حق الارث عند اختلاف جنسية المورث والوارث</u>	
٢/١٨٨	<u>تسجيل الارث باسم الاجنبي</u>	٣٦٠-٣٥٨
١٨٩	اكتساب الوارث حق الملكية من تاريخ الوفاة	٣٦٠
١٨٩	تسجيل حق الارث في السجل العقاري	٣٦٢-٣٦٠
١٨٩	تسجيل حق الارث في التقينات العربية	٣٦٣-٣٦٢
١٩٠	انتقال حق التصرف	٣٦٤-٣٦٣
١٩٠	الحقوق التي تنتقل الى اصحاب حق لانتقال	٣٦٥-٣٦٤
١٩٠	القانون النافذ وقت الوفاة	٣٦٦-٣٦٥
١٩٠	تحويل التواريخ الهجرية والميلادية والرومية	٣٦٧-٣٦٦
		٣٦٨-٣٦٧

رقم المادة	الموضوع	الصحيفة
١٩٠	مراحل قوانين حق الانتقال	٣٦٩-٣٧٠
١٩٠	مستندات تسجيل حق الانتقال	٣٧١-٣٧٠
١/١٩١	اشتراط كون اصحاب حق الانتقال من العراقيين	٣٧٢-٣٧١
١/١٩١	العبرة في اختلاف الجنسية بتاريخ الوفاة	٣٧٤-٣٧٢
١/١٩١	الانتقال باسماء رعايا الدول العربية	٣٧٥-٣٧٤
٢/١٩١	انحلال حق التصرف عندما يكون اصحاب حق الانتقال من الاجانب	٣٧٦-٣٧٥
١٩٢	تسجيل حق الارث والانتقال للحقوق المثقلة برهن لا تركة الا بعد سداد الديون	٣٧٦-٣٧٧
١٩٣	خضوع الاهلية والنيابة والوكالة للاحكام الموضوعية	٣٧٨-٣٨٠
١٩٣	الاهلية	٣٨١-٣٨٢
١٩٣	ادوار الاهلية	٣٨٢
١٩٣	اهلية المحكوم عليه	٣٨٣
١٩٣	اهلية المرأة المتزوجة في التشريعات العربية	٣٨٣-٣٨٤
١٩٣	اهلية المفلس والمهجور والسفيه	٣٨٤
١٩٣	قواعد الاهلية من النظام العام	٣٨٤
١٩٣	النيابة في العقد	٣٨٤-٣٨٥
١٩٣	اقسام النيابة	٣٨٥
١٩٣	النيابة القانونية	٣٨٥
١٩٣	النيابة القضائية	٣٨٥
١٩٣	النيابة الاتفاقية	٣٨٥
١٩٣	الولاية	٣٨٥-٣٨٦
١٩٣	من ثبت له الولاية	٣٨٦-٣٨٧



رقم المادة	الموضوع	الصفحة
١٩٣	اهلية الولي	٣٨٧
١٩٣	الوصاية	٣٨٨-٣٨٧
١٩٣	اتهاء الولاية والوصاية	٣٨٩-٣٨٨
١٩٣	القيم	٣٨٩
١٩٣	امين التفليس ( السنديك )	٣٩٠-٣٨٩
١٩٣	ادارة الاموال المحجوزة والمجمدة	٣٩١-٣٩٠
١٩٣	الوكالة	٣٩٢-٣٩١
١٩٣	نشوء فكرة الوكالة	٣٩٣-٣٩٢
١٩٣	ازكان الوكالة	٣٩٣
١٩٣	الصفية	٣٩٤-٣٩٣
١٩٣	الموكل	٣٩٤
١٩٣	الوكيل	٣٩٤
١٩٣	الموكل فيه	٣٩٤
١٩٣	انواع الوكالة	٣٩٤
١٩٣	الوكالة العامة	٣٩٥
١٩٣	الوكالة الخاصة	٣٩٥
١٩٣	احكام الوكالة	٣٩٥
١٩٣	التزامات الوكيل	٣٩٦-٣٩٥
١٩٣	التزامات الموكل	٣٩٦
١٩٣	حكم الوكالة بالنسبة للغير	٣٩٧-٣٩٦
١٩٣	شروط تصديق الوكالة	٣٩٩-٣٩٧
١٩٤	حول تصرفات الولي والوصي بدون اذن المحكمة	٤٠١-٣٩٩
١٩٥	عدم اجراء التصرفات الدائرة بين النفع والضرر	٤٠١-٤٠٣
	الا باذن من المحكمة	٤٠٣-٤٠١

رقم المادة	الموضوع	الصحيفة
١٩٦	يشترط ان يكون الوكيل والموكل كاملي الاهليه	٤٠٣-٤٠٦
١٩٧	اشتراط تعيين نوع التصرف في الوكالة	٤٠٦-٤٠٧
١٩٨	استعمال الوكيل مال موكله لصالح نفسه وابنه	
	القاصر	٤٠٨
	قرار ديوان التدوين بتفسير حكم المادة ١٩٨	٤٠٩
	حكم ممثل الشخص المعنوي والدوائر الرسمية في	
	منع استعمال الوكالة لصالحهما	٤٠٩-٤١١
١/١٩٩	انتهاء الوكالة	٤١١
١/١٩٩	انتهاء الوكالة بالموت	٤١١
١/١٩٩	انتهاء الوكالة بخروج الوكيل والموكل عن الاهلية	٤١١-٤١٢
١/١٩٩	انتهاء الوكالة باتمام العمل	٤١٢
١/١٩٩	انتهاء الوكالة بانتهاء الاجل	٤١٢
١/١٩٩	انتهاء الوكالة المتعلق بها حق الغير	٤١٢-٤١٣
١/١٩٩	استثناء على انتهاء الوكالة	٤١٣-٤١٤
١/١٩٩	الوكالة الظاهرة	٤١٤
١/١٩٩	شروط الوكالة الظاهرة	٤١٤
١/١٩٩	حكم الوكالة الظاهرة بالنسبة للتسجيل العقاري	٤١٤-٤١٥
٢/١٩٩	عزل الوكيل	٤١٤
٢/١٩٩	عزل الموكل للوكيل	٤١٥-٤١٦
٢/١٩٩	تنحي الوكيل عن الوكالة	٤١٦-٤١٧
٢/١٩٩	عزل الوكيل عند تعلق حق النير بالوكالة	٤١٧-٤١٨
	تحقق رضا الغير بعزل الوكالة	٤١٩
	احكام محكمة التمييز على المادة (١٩٩)	٤٢٠-٤٢١

رقم المادة	الموضوع	الصحيفة
١/٢٠٠	تسجيل الحقوق العقارية باسم ورنة الغير	٤٢٢-٤٢١
٢/٢٠٠	اذا اصبح الوكيل وارثا للغير فله توكيل غيره	
	قبول الشراء نيابة عنه	٤٢٣-٤٢٢
٢٠١	عدم قبول الوكالة بمضي ١٥ سنة على تنظيمها	٤٢٥-٤٢٣
٢٠١	قرار ديوان التدوين القانوني على المادة (٢٠١)	٤٢٧-٤٢٥
٢٠٢	اخذ اقرار الوكيل بقاء حكم الوكالة	٤٢٨-٤٢٧
	الاستثمارات المتعلقة بالمواد المشروحة	٤٤٨-٤٢٩
	المصادر	٤٤٥-٤٤٣

رقم الايداع في المكتبة الوطنية ببغداد ( ١٠٩٤ ) لسنة ١٩٧٨

٢٠٠٠ / ٣٢٨

١٩٧٨ / ٩ / ١٠